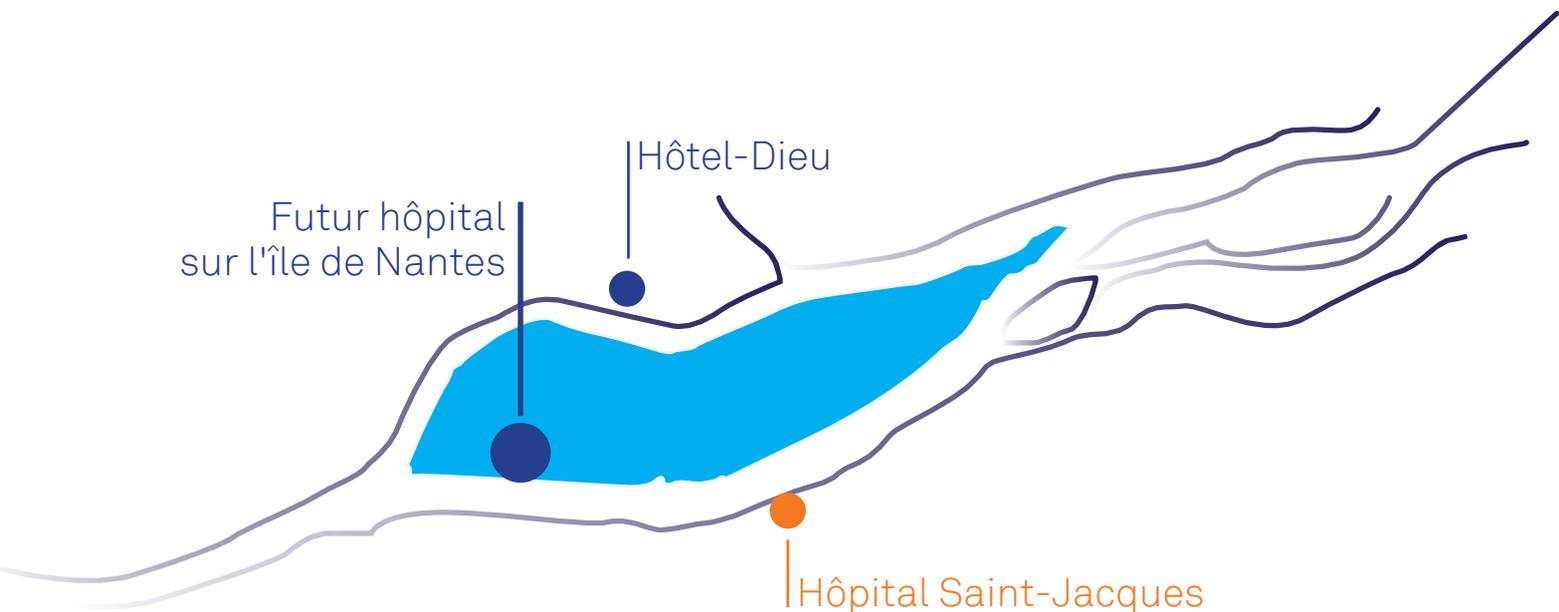




CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DE NANTES

NOUVEAU BÂTIMENT
**pôle médecine
physique et
réadaptation**

UN CENTRE D'EXCELLENCE AU SERVICE DE LA MÉDECINE DE DEMAIN



L'architecte

L'agence William Gohier Associés - Architecture et Urbanisme fonde son engagement dans la construction du cadre de vie sur les valeurs d'humanité et de professionnalisme.

Fondée il y a 32 ans, l'agence s'est développée sous l'impulsion de son créateur William Gohier. Elle poursuit, aujourd'hui, son activité avec une équipe dirigeante composée de Guillaume Monteville et Brice Lannuzel, architectes et de Julien Boivin, ingénieur. Elle est structurée pour répondre aux attentes et aux enjeux de la société contemporaine : santé, sanitaire et social, éducation, habitat, aménagements urbains... Ses compétences sont reconnues au travers de nombreux projets pour lesquels elle a développé une approche méthodologique qui allie son expertise typologique des programmes, à une écoute attentive des Maîtres d'Ouvrage, des utilisateurs et des usagers.

Au total, c'est une équipe de 20 personnes, qui conçoit, développe et construit les projets. L'agence a également instauré des complémentarités fortes en s'entourant de partenaires comprenant des spécialistes de l'ingénierie, la conception du paysage, l'économie de la construction, l'ergonomie... Cette association permet de développer des projets innovants qui intègrent les technologies les plus récentes, avec le souci de la réponse la plus juste et adaptée.

Cette approche architecturale met le projet en résonance avec son environnement par une profonde connaissance du site. C'est une architecture contextuelle et créative, qui allie confort et émotion.

CALENDRIER





«Je me réjouis d'être des vôtres pour le dévoilement de la première pierre du nouveau centre de MPR de Nantes. C'est une véritable joie de savoir que toutes les énergies et équipes animées par le Professeur Brigitte Perrouin-Verbe vont pouvoir s'exercer dans le cadre d'un des plus prestigieux établissements en Europe, pour le plus grand bonheur des patients».

Philippe Pozzo di Borgo

Philippe Sudreau, directeur général
P^r Antoine Magnan, président de CME
P^r Brigitte Perrouin-Verbe, chef du pôle MPR



«Le CHU de Nantes est actuellement l'un des établissements de référence sur le plan national en matière de médecine physique et de réadaptation (MPR). Afin de renforcer encore cette expertise et de relever les défis de l'hôpital de demain, il a pour objectif de conduire, d'ici 2022, une reconstruction complète de ce pôle d'activité.

Au-delà de l'opération architecturale, c'est une conception du soin et de la relation au patient que les équipes ont travaillée durant les cinq années de préparation du projet. Hospitalier, ce futur centre repose sur un principe fondamental d'accessibilité universelle au grand handicap et intègre une dimension numérique importante permettant de renforcer autant que possible l'autonomie du patient tout en assurant la sécurité de sa prise en charge. Spécialisé, il offre un plateau technique de rééducation et de réadaptation de haut niveau comprenant kinésithérapie, ergothérapie, neuropsychologie, balnéothérapie ou encore des locaux de simulation contribuant au développement de nouvelles techniques de prise en charge.

Ainsi, associant humanité et haute technicité, il s'inscrit dans les grands principes de conception architecturale que porte le CHU de Nantes pour l'ensemble de ses projets, et particulièrement celui du futur hôpital sur l'île de Nantes. Il témoigne de la dynamique globale dans laquelle s'inscrit la communauté hospitalière nantaise pour assurer ses missions d'hôpital public en proximité comme sur le plan régional et interrégional.

Placé sous le parrainage de Philippe Pozzo di Borgo, personnalité publique engagée au service des patients neuro-lésés, ce futur plateau nous permet de faire connaître les prises en charge dédiées au grand handicap, qui font honneur à l'hôpital public. C'est également une occasion de saluer et remercier les équipes qui se mobilisent au quotidien dans l'accompagnement de ces patients».



RENFORCER UN DOMAINE D'EXCELLENCE

Depuis 40 ans, le pôle de médecine physique et réadaptation accompagne plus de 10 000 patients par an en hospitalisation et en consultation grâce à ses 400 professionnels : médecins, soignants, rééducateurs, techniques et administratifs. Domaine d'excellence du CHU de Nantes, il porte un projet ambitieux de reconstruction complète de ces bâtiments pour mieux prendre en charge ses patients.

UNE OFFRE D'ACCOMPAGNEMENT PLURIDISCIPLINAIRE ET GLOBALE DE QUALITÉ

À travers des prestations complètes et personnalisées visant à prévenir et à réduire les conséquences fonctionnelles, physiques, psychologiques et sociales du handicap, les patients bénéficient dès aujourd'hui d'un accompagnement adapté à leur situation au sein d'un centre qui rayonne au-delà du territoire régional. De la rééducation à la réadaptation ou encore l'accompagnement à la réinsertion professionnelle, le pôle est réputé pour son offre de prise en charge de qualité pluridisciplinaire et transversale.

UNE EXPERTISE RECONNUE

Son expertise multidisciplinaire est reconnue dans sa composante locomotrice et thoracique ainsi qu'aux niveaux international et national concernant sa composante neurologique.

Historiquement le plus ancien, le **service universitaire de médecine physique et de réadaptation neurologique** constitue l'un des plus importants services dans ce domaine. Seul site régional de référence et d'expertise des blessés graves du système nerveux et atteints de lésions cérébrales et de la moelle épinière graves, il est également un des principaux centres ayant décliné l'ensemble de la prise en charge de ces patients, de la phase aiguë au suivi au sein d'unités spécifiques. Ce service, devenu un véritable "Centre Universitaire du Handicap", est aujourd'hui un guichet unique d'accès aux soins pour ces personnes lourdement handicapées. Dans les nouveaux bâtiments, plus de la moitié de l'offre de soins sera dédiée à la prise en charge du grand handicap neurologique. Le service de **médecine physique et de réadaptation locomotrice et thoracique** développe par ailleurs son offre pour s'ouvrir à la **réadaptation cardiologique**.

Le pôle de médecine physique et de réadaptation dispose également, entre autres, d'une expérience spécifique dans le domaine de la **médecine du sport**. Son unité spécialisée dans ce domaine assure, avec le concours de l'Institut Régional de Médecine du Sport des Pays de la Loire, 4500 consultations spécialisées et bilans d'effort pour le suivi des sportifs, à la fois de haut niveau et pratiquants en loisir. 23 spécialistes médicaux et une équipe pluridisciplinaire de soignants sont mobilisés à cet effet.





BÂTIR UN CENTRE D'ENVERGURE NATIONALE

Issue de cinq années de travail durant lesquelles ont été visités de nombreux centres européens, la reconstruction du pôle MPR répond à un développement et à une transformation de l'activité ainsi qu'à un besoin prégnant d'adaptation des structures au handicap. Le principe fondamental d'accessibilité universelle a ainsi régi la construction d'un nouveau centre.

LE FRUIT D'UNE DÉMARCHE COLLECTIVE

Ce projet est le fruit d'une démarche collective engageant infirmiers, aides-soignants, professionnels de la rééducation, médecins, administratifs en lien avec toutes les équipes logistiques et techniques. Dès l'origine, ces professionnels se sont investis pour concevoir un **centre au service des patients et de leur entourage**, intégrant les contraintes de fonctionnement liées à l'activité spécifique de médecine physique et de réadaptation.

Sur les 63 candidatures d'architectes reçues, trois projets ont émergé. Leurs porteurs comme la démarche reflétaient l'investissement collectif impulsé et attendu. Ainsi, il était indispensable qu'il s'agisse d'une équipe ayant l'habitude de travailler ensemble et disposant d'une **expérience préalable architecturale dans le domaine de la médecine physique et de réadaptation**. L'ergonome, impliqué dans le groupement de maîtrise d'œuvre retenu, les architectes, les conducteurs de travaux, sont tous venus en immersion au sein des services et des bâtiments actuels dans le souci de comprendre les pathologies des patients et de construire un centre au plus près des besoins.

Des groupes de travail interdisciplinaires portant sur des thématiques spécifiques (hébergement, plateau technique, accueil/ambulatoire, logistique et zones tertiaires) ont été mis en place afin de faciliter l'expression de tous à chacune des étapes du projet. Ils se poursuivent aujourd'hui afin de finaliser les nouvelles organisations.

UN PROJET ARCHITECTURAL FONCTIONNEL, ÉVOLUTIF ET ADAPTÉ

La reconstruction complète du pôle de médecine physique et de réadaptation permet la conception d'un bâtiment cohérent avec une organisation sur un nombre de niveaux limités.



Elle s'articule en 6 grands secteurs fonctionnels :

Un espace général d'accueil et d'orientation

s'ouvrant sur des espaces de convivialité pour les patients et le personnel.

Un secteur logistique

regroupant les vestiaires, la logistique hôtelière et la logistique du matériel.

Des unités d'hospitalisation

conventionnelle et de semaine, organisées par filières spécifiques et adaptées à l'activité concernée.

Un secteur ambulatoire

où auront lieu les consultations, explorations et évaluations, prenant en charge des patients externes et des patients en hospitalisation de jour.

Un plateau technique

qui comprendra les activités de rééducation, de réadaptation et de réinsertion ainsi que la balnéothérapie et la salle de sport.

Un espace tertiaire

où seront regroupés l'administration du pôle, les bureaux médicaux et les secrétariats ainsi que les locaux d'enseignement.

Le **développement durable** ainsi que les possibilités d'évolutivité ont guidé les choix de construction. Les espaces ont ainsi été conçus de manière à permettre une modularité ultérieure.

Les travaux auront lieu en deux phases afin de permettre un maintien de l'activité pendant toute leur durée. Ainsi, le pôle fonctionnera temporairement à la fois entre des constructions nouvelles et une partie des bâtiments actuels pendant une période transitoire. Dans un premier temps, seront transférés la balnéothérapie, les consultations, le plateau technique et les unités d'hospitalisation de médecine physique et de réadaptation neurologique ainsi que la salle de sport. Ensuite, viendra le tour de la médecine du sport et du plateau technique de médecine physique et de réadaptation locomotrice et thoracique.

UNE AMBITION AU SERVICE DES PATIENTS

L'objectif premier est d'assurer un accompagnement optimal et personnalisé des patients en situation de grand handicap dans un environnement agréable et convivial.

L'**accessibilité universelle** est au cœur du nouveau centre : le patient ne doit pas être limité lors de sa rééducation ou de sa réadaptation. Cette préoccupation est traduite architecturalement par des espaces larges et adaptés, permettant la libre circulation des fauteuils roulants et des lits, de l'entrée publique aux espaces privés des chambres.

La **présence d'une large rue centrale**, éclairée naturellement et irriguant l'ensemble des services à chaque niveau, permet aux patients, personnels et visiteurs de se repérer facilement et forme des lieux de rencontres informels. Cet espace structurant contribue à renforcer le lien social.



Des **lieux de vie** sont également intégrés au nouveau pôle comme le « hall d'intégration », espace de convivialité central où se mêleront patients, proches et professionnels. Cafétéria, terrasse, atelier informatique, bureau des associations constitueront autant de services destinés aux patients. Des patios parsèment également le site pour offrir un temps de respiration.

La localisation des stationnements à des endroits stratégiques, par exemple proches de la zone dédiée à l'ambulatoire, est particulièrement appréciable pour les personnes à mobilité réduite. Un plus grand confort est offert grâce à l'**amélioration des conditions hôtelières** rendant les lieux plus agréables. Les chambres individuelles sont privilégiées et même exclusives pour les unités d'hospitalisation de médecine physique et de réadaptation locomotrice et thoracique. Des chambres doubles subsisteront, dans un souci thérapeutique, pour renforcer le lien entre patients et la dynamique de réadaptation positive qu'il permet.

Un parcours d'entraînement extérieur est à disposition des patients.

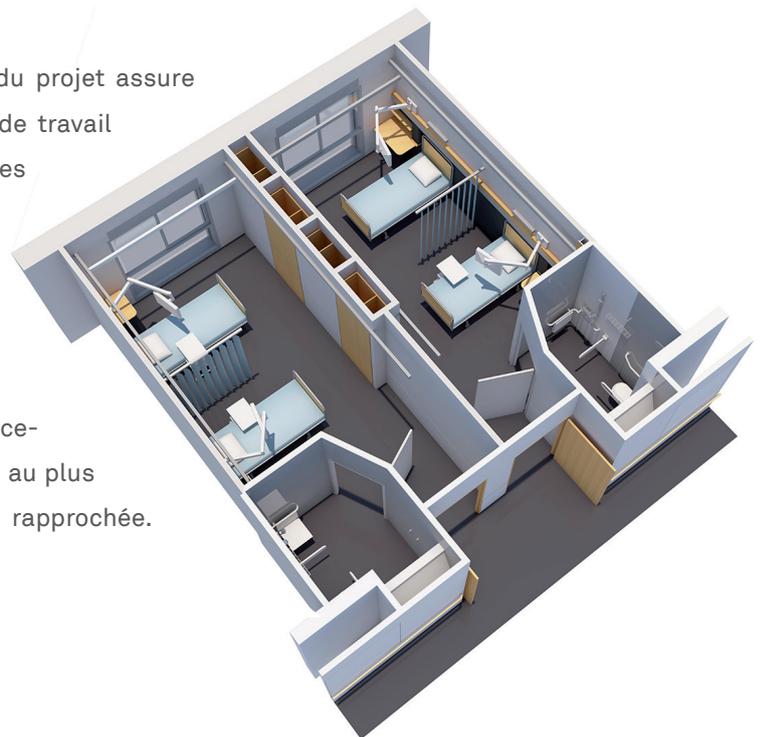


DES CONDITIONS DE TRAVAIL AMÉLIORÉES

Les **espaces de travail et de soins, largement agrandis**, sont fonctionnels et conçus pour faciliter au quotidien les missions des professionnels. Le regroupement des activités du pôle dans un bâtiment unique renforce l'interdisciplinarité et le travail en équipe des professionnels. Il rend possible l'utilisation commune d'un plateau technique neuf et du laboratoire d'analyse du mouvement.

L'intégration d'un ergonomiste dans l'élaboration du projet assure la conception de locaux offrant des conditions de travail plus favorables : limitation des manutentions et des contraintes liées à l'espace ou encore lieux de travail lumineux et opérationnels.

Organisées par filière, les **unités d'hébergement sont interconnectées** pour faciliter l'intervention des professionnels en limitant leurs déplacements. De même, les postes de soins sont situés au plus près des patients nécessitant une surveillance rapprochée.





ANTICIPER LA MÉDECINE DE DEMAIN

La reconstruction du pôle vise non seulement à répondre aux besoins d'aujourd'hui mais aussi à anticiper ceux à venir. Le projet est ainsi conçu au service de la médecine de demain.

UN DÉVELOPPEMENT DE L'OFFRE AMBULATOIRE

Plus de **30 places supplémentaires** sont prévues pour accueillir les patients en ambulatoire afin de répondre aux attentes et aux besoins des patients. Les structures qui composent la prise en charge ambulatoire (consultations, hôpitaux de jour, explorations fonctionnelles et laboratoire d'analyse du mouvement) sont rassemblées au rez-de-chaussée pour accompagner ce développement. Cette zone comprend tous les moyens d'exploration nécessaires aux bilans et aux évaluations complexes pour les patients, simplifiant leur parcours de soins grâce au concept de « guichet unique ».

UN PLATEAU TECHNIQUE INNOVANT ET OPTIMISÉ

Un plateau technique de pointe permet d'assurer une prise en charge optimale pour tous les patients. Sa surface de 5000m², soit plus du double de l'espace actuel, rend possible la **rééducation simultanée de 140 patients par 70 professionnels de santé**. Dans cet espace commun dédié à la rééducation et à la réadaptation de l'ensemble des patients hospitalisés, sont implantés des équipements de haute technicité.

Ainsi, des **matériels innovants comme l'exosquelette**, outil d'exception d'assistance à la marche et de rééducation robotisée, seront pleinement exploités. De nouvelles techniques de rééducation et de réadaptation, notamment grâce aux locaux de simulation, seront développées afin de maîtriser encore davantage l'art de bien accompagner les patients. Prolongeant le plateau technique, une terrasse permet la pratique d'activités extérieures.

En plus d'une **salle d'ergothérapie rénovée**, des espaces sont prévus pour évaluer l'autonomie des patients et les possibilités d'adaptation de leur espace de vie. Un **appartement thérapeutique** disposant d'une cuisine adaptée et d'une pièce de vie a notamment été conçu pour faciliter leur retour à domicile. Enfin, des espaces sont dédiés aux tests et à la fabrication des équipements ou appareillages adaptés aux différents handicaps. **Une piscine, quatre fois plus grande que l'équipement actuel**, favorise l'accès des patients à un réapprentissage de la marche et de la nage dans de meilleures conditions, à travers des profondeurs adaptées et des équipements facilitant l'entrée dans l'eau. **Le nouveau gymnase**, grâce à des équipements à la fois réels (sports collectifs ou musculation, tables de ping-pong, stand de tir, mur d'escalade) et virtuels, offre un espace à la fois attractif et ludique à la rééducation.



UN CENTRE INTELLIGENT ET CONNECTÉ

Le nouveau bâtiment du pôle de médecine physique et de réadaptation sera équipé d'une **technique informatique profondément innovante de gestion globale** : « l'hypervision », néologisme exprimant l'idée d'aller au-delà de la « supervision ». Ce système permettra aux services techniques et de sécurité/sûreté de piloter et contrôler les diverses infrastructures du bâtiment à distance (contrôle d'accès, électricité, chauffage, climatisation etc.). Les médecins et les soignants seront ainsi en mesure de gérer les équipements des locaux. Surtout, les patients auront la possibilité de contrôler de leur lit ou de leur fauteuil l'environnement de leur chambre, des volets roulants à l'éclairage. Toutes ces actions seront réalisées à l'aide de tablettes fixes et mobiles dont l'utilisation, adaptée aux personnes atteintes de handicap, permettra aussi une libre circulation dans le nouveau bâtiment à travers l'ouverture des portes et l'appel des ascenseurs.

Le patient disposera également en autonomie de nombreux services : diffusion de la télévision, de la radio, accès à Internet, flux d'actualités, jeux, livres audio, livres numériques...

Cette solution a vocation à être déployée par la suite dans le futur Hôpital sur l'Île de Nantes ainsi que dans les autres sites du CHU. Elle participera ainsi, en lien avec « l'hôpital numérique » à la performance de la structure hospitalière, à l'amélioration du confort et de la sécurité des personnes et des biens.

210
lits d'hospitalisation
conventionnelle



78
places d'hôpital
de jour de MPR



5
places d'hôpital
de jour MCO



Un plateau technique de
5000 m²



61 millions d'euros
en valeur finale toutes
dépenses confondues



Un centre d'une superficie
totale de **22 800 m²**



CHU de Nantes
Direction Générale

5 allée de l'Île Gloriette
44093 Nantes Cedex 1
T. 02 40 08 72 42
direction.generale@chu-nantes.fr
www.chu-nantes.fr

Hôtel-Dieu Hôpital Nord Laennec Hôpital Saint-Jacques
Hôpital femme-enfant-adolescent Maison Beauséjour
La Seilleraye Hôpital Bellier Maison Pirmil

Mai 2018